

Ympäristöministeriölle

Viittaamme 20.3.2015 päivättyyn Ympäristöministeriön lausuntopyyntöön koskien Asumisen tuki- ja verojärjestelmien vaikuttavuusraporttia. Aspa-säätiö keskittyy lausunnossaan erityisesti kappaleeseen 6.3 Erityisryhmien asumisratkaisujen tukeminen ja esitämme hankeryhmän esityksestä toimenpiteiksi lausuntonamme seuraavaa:

Aspa-säätiö pitää tärkeinä ja kannatettavina esityksinä

- **että palveluasumisen tarpeen kehitystä seurataan ja investointiavustukset suunnataan sen mukaisesti**

Tarpeen seurannassa Aspa-säätiö korostaa, että on syytä kiinnittää erityistä huomiota edelleen vanhempiensa luona lapsuudenkodissaan asuvien jo aikuisikään ehtineiden vammaisten henkilöiden (myös muiden kuin kehitysvammaisten henkilöiden) asumisen tarpeisiin sekä YK:n vammaisten ihmisten oikeuksia koskevan yleissopimuksen velvoitteisiin.

- **että investointiavustuksia koskevaa lakia esitetään muutettavaksi siten, että avustusprosentin määräytyminen tapahtuu diagnoosin sijasta tarvittavien poikkeuksellisten tila- ja varusteratkaisujen tarpeeseen perustuen**

Aspa-säätiö haluaa kiinnittää huomiota siihen, että avustuksella tuetaan näitä poikkeuksellisia tila- ja varusteratkaisuja, niiden kustannuksia ei avustuksella kateta kokonaan. Siksi asukkaan vammaisuuden perusteella kohteeseen suunnitelluista palvelutiloista aiheutuvia kustannuksia ei ole kohtuullista siirtää asukkaille heidän maksamissaan vuokrissa kustannettaviksi, ne ovat myös palveluntuottajan toiminnasta aiheutuvia kuluja.

Avustusprosentin määräytymisessä tulisi myös ottaa huomioon sekä rakennusmaan että rakentamisen muuta maata korkeampi hintataso pääkaupunkiseudulla.

- **että investointiavustuksia on myönnettävä vain sitä eniten tarvitseville erityisryhmille**

Erityisen tärkeänä Aspa-säätiö pitää erityisryhmien asumista suunniteltaessa sitä, että asukkaan osallisuuteen ympäröivässä yhteiskunnassa kiinnitetään huomiota.

- **että avustettavat kohteet ovat taloudellisesti toimivia ja perustuvat pitkäaikaiseen tarpeeseen**

Tämän lisäksi Aspa-säätiö pitää tärkeänä sitä, että avustettavien kohteiden suunnittelussa otetaan huomioon mahdollisuus tilaratkaisujen muunneltavuuteen.

Helsingissä 28. huhtikuuta 2015

Aspa-säätiö

Jyrki Pinomaa  
toimitusjohtaja